

PROPERTY SECTOR OUTLOOK 2022

“แนวสูง”มีโอกาสกลับมาเติบโตอีกครั้ง พร้อมกับการเร่งเปิดโครงการใหม่ต่อเนื่อง

- (-) จากการรวบรวมข้อมูลบริษัทจดทะเบียน จำนวน 9 ราย พบว่า ภาพรวมการเปิดโครงการใหม่ ปี 2021F อยู่ที่ 127.2 พันล้านบาท (122 โครงการ) คิดเป็นเพียง 68% จากเป้าหมายเมื่อต้นปี'64 ที่ประมาณ 186.0 พันล้านบาท (154 โครงการ) หลักๆ จาก demand ยังหดตัวต่อเนื่อง โดยเฉพาะโครงการแนวสูง และการแพร่ระบาดของ Covid-19 ระลอก 2-4รุนแรงกว่าคาด ต้องมีการปิดแคมป์คนงาน ราว 45 วัน ในช่วง Q3/21 ทำให้คาดว่าใน Q1/22 มีโอกาสที่ผู้ประกอบการรับรู้ยอด Presale และยอดโอนได้ต่ำกว่าเป้า
- (+) อย่างไรก็ตาม คาดในปี 2022F ผู้ประกอบการจะเร่งเปิดโครงการใหม่ เพื่อชดเชยความล่าช้าที่เกิดขึ้น โดยเฉพาะโครงการแนวราบที่ยังคงเติบโตได้ดีจากความต้องการซื้อที่แท้จริงจากพฤติกรรมของผู้บริโภคที่เปลี่ยนแปลงไป ซึ่งปีที่ผ่านมาโครงการแนวราบ มีสัดส่วนยอดโอนและสร้างรายได้ถึง ~70-80% ส่งผลให้สินค้าพร้อมขายในกลุ่มดังกล่าวลดลงอย่างรวดเร็ว อาทิ ทาวน์เฮาส์ ระดับราคาขายต่อหน่วย 2-5 ล้านบาท และบ้านเดี่ยว ราคาขายมากกว่า 10 ล้านบาทขึ้นไป ทำให้คาดว่าผู้ประกอบการมีแนวโน้มเปิดโครงการแนวราบในระดับ Luxury เพิ่มขึ้น เพื่อรักษาอัตราการทำกำไรให้อยู่ในระดับที่สูงขึ้น โดยมองเป็นโอกาสและความท้าทายในการที่ผู้ประกอบการต้องจัดหาที่ดินเพื่อรองรับโครงการต่อเนื่องในอนาคต
- (+) ขณะที่เริ่มเห็นการฟื้นตัวแบบค่อยเป็นค่อยไปในตลาดแนวสูง โดยผู้ประกอบการเริ่มหันมาพัฒนาโครงการคอนโดในระดับราคาประหยัด (ต่ำกว่า 2 ล้านบาท) ซึ่งมีขนาดโครงการไม่ใหญ่ ก่อสร้างและรับรู้รายได้ได้เร็ว อาทิ BRIXTON Pet&Play (ORI), The MUVE / CondoME (SIRI), PLUM Condo (PSH) และ CondoTown (LPN) ที่เป็นโครงการในระดับราคา 1 - 2 ล้านบาท โดยมีโอกาสเป็นเทรนด์ใหม่ของการพัฒนาโครงการแนวสูง เนื่องจากเข้าถึงได้ง่าย มีกระแสตอบรับที่ดี และได้ประโยชน์จากการผ่อนปรนเกณฑ์ LTV อย่างไรก็ตามเรื่องการปฏิเสธสินเชื่อ (Reject Rate) ในลูกค้ากลุ่มนี้ยังเป็นประเด็นที่ต้องติดตาม

Stock	Launch (Project)							Ready to sell (Ready to move + On going)				Price			Div Yield% 2021F	Backlog	
	2021F	New	Actual	21Q1	21Q2	21Q3	21Q4	20Q4	21Q1	21Q2	21Q3	Consensus(29/12/21)%	Upside			Total	2022
AP	43,000 (34)	37,500 (31)	27,550 (24)	2,300 (2)	1,760 (3)	7,020 (5)	16,470 (14)	60,616	77,300	67,196	67,723	10.40	9.65	7.77	5.39	34,549	13,509
ANAN	24,422 (5)	<24,000 (<5)	Missed	-	-	-	-	48,011	49,322	47,350	45,315	1.20	1.61	-25.47	3.23	12,822	4,148
LPN	8,000 (6)	7,000 (<6)	4,760 (4)	-	2,600 (1)	1,580 (2)	580 (1)	15,911	14,896	15,199	15,897	4.00	4.84	-17.36	6.26	2,929	1,521
ORI	20,000 (20)	17,725 (18)	17,725 (18)	3,850 (3)	4,400 (3)	2,880 (3)	6,595 (9)	32,068	35,051	31,712	30,647	13.40	11.50	16.52	5.74	34,359	22,916
PSH	26,630 (29)	26,630 (29)	21,579 (31)	1,894 (5)	6,953 (10)	4,192 (7)	8,540 (9)	87,526	78,764	75,071	79,268	12.05	13	-7.31	7.26	22,958	11,331
QH	5,321 (3)	5,321 (3)	5,321 (3)	1,438 (1)	1,115 (1)	-	2,768 (1)	43,746	40,959	41,493	40,173	2.47	2.26	9.29	6.02	830	-
SC	17,000 (11)	13,700 (10)	9,730 (8)	1,000 (1)	1,300 (1)	5,640 (4)	1,790 (2)	40,500	39,210	31,600	34,590	4.00	3.3	21.21	6.82	8,694	3,455
SIRI	21,568 (24)	21,568 (24)	8,019 (15)	-	2,181 (4)	1,273 (3)	4,565 (8)	67,667	64,318	58,987	54,137	1.20	1.23	-2.44	5.37	22,383	10,568
SPALI	34,000 (31)	32,560 (28)	32,560 (28)	3,850 (4)	5,330 (5)	7,280 (7)	16,100 (12)	77,750	77,050	77,208	78,742	25.35	22.60	12.17	5.15	32,843	13,927

ที่มา : บริษัทและรวบรวมโดย AIRA

พิชชา สุธินทวิช
ผู้ช่วยนักวิเคราะห์

จิตรลดา เลขพันธ์, #018214 โทร 0-2268-1717 ต่อ 166
นักวิเคราะห์การลงทุนปัจจัยพื้นฐานด้านหลักทรัพย์
Email : chitrada@aira.co.th



@AIRASECURITIES



@AIRAPLC



AIRASEC



AIRAPLC



AIRAPLC



AIRASEC

PROPERTY SECTOR OUTLOOK 2022

ผ่านพ้นจุดต่ำสุด และฟื้นตัวดีขึ้นตามลำดับ

- (+) มาตรการลดค่าธรรมเนียมจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมสำหรับที่อยู่อาศัย โดยลดค่าธรรมเนียมโอนและจำนวนเหลือร้อยละ 0.01 ออกไปอีก 1 ปีถึง 31 ธ.ค. 22 สำหรับมูลค่าสังหาฯ ไม่เกิน 3 ล้านบาท สอดคล้องกับก่อนหน้านี้ที่ ธปท. ได้ผ่อนคลายมาตรการ LTV สำหรับสินเชื่อที่อยู่อาศัยมาเป็น 100% จนถึงสิ้นปี'22 จากระดับ 70-90% สำหรับสินเชื่อที่อยู่อาศัยปล่อยใหม่ (รวมถึงการ Refinance และสินเชื่อ Top-Up) คาดเป็นปัจจัยหนุนภาพรวมกลุ่มอสังหาฯต่อเนื่อง ทั้งแผนการโอนจาก Backlog ที่มีอยู่ และช่วยกระตุ้นการตัดสินใจซื้อ โดยเฉพาะลูกค้าระดับกลาง-ล่าง พร้อมคาดหวังหลังสถานการณ์ Covid-19 คลี่คลาย ความต้องการกลับมาตามความเชื่อมั่นผู้บริโภคที่คาดว่าจะดีขึ้นตามลำดับ รวมถึงลูกค้าต่างชาติ และคาดว่าจะช่วยระบายสต็อกของผู้ประกอบการได้
- (๐) คาดตลาดอสังหาฯ ผ่านจุดต่ำสุดในปีที่ผ่านมา และมีแนวโน้มฟื้นตัวดีขึ้นตามลำดับ สนับสนุนจากมาตรการผ่อนคลายต่างๆ จากภาครัฐ ช่วยให้เกิดกำลังซื้อและการบริโภคภายในประเทศดีขึ้น รวมถึงลูกค้าต่างชาติที่มีโอกาสกลับมาจากการเปิดประเทศ ขณะที่คาดผลประกอบการในปี 2022F ส่วนใหญ่ยังมาจาก Backlog เดิม ซึ่งผู้ประกอบการที่มี Backlog สูงอันดับต้นๆ เช่น ORI, SPALI, AP และ SIRI เป็นต้น พร้อมเน้นเปิดโครงการใหม่ในแนวราบ ที่คาดว่าจะสามารถขายและรับรู้ได้ภายใน 6 - 9 เดือน โดยเฉพาะกลุ่มลูกค้าระดับกลาง - บน คาดยังเป็นกลุ่มที่ยังมีศักยภาพ คาดลดความเสี่ยงจากการถูกปฏิเสธจากสถาบันการเงิน
- อย่างไรก็ตามเรายังมีความกังวลต่อผู้ประกอบการที่มี Stock อยู่ในระดับสูง ทำให้คาดยังมีความเสี่ยงจากการเร่งระบาย Stock ซึ่งอาจกดดันความสามารถในการทำกำไร รวมถึงกลุ่มผู้ประกอบการที่มีสัดส่วนโครงการแนวรบน้อยกว่าคู่แข่ง และ Backlog รอโอนในระดับต่ำผลจากการชะลอการเปิดโครงการใหม่ในปีที่ผ่านมา เช่น ANAN และ LPN เป็นต้น พร้อมจับตาความเสี่ยงในการแพร่ระบาดของ Covid-19 สายพันธุ์ Omicron ที่อาจกดดันบรรยากาศทางเศรษฐกิจ และแผนเปิดประเทศ พร้อมทั้งติดตามความเสี่ยงด้านเงินเฟ้อที่มีผลต่อต้นทุนการพัฒนายอสังหาฯ และกำลังซื้อของผู้บริโภค

PROPERTY SECTOR OUTLOOK 2022

Thursday, January 6, 2022

หุ้แนะนำ

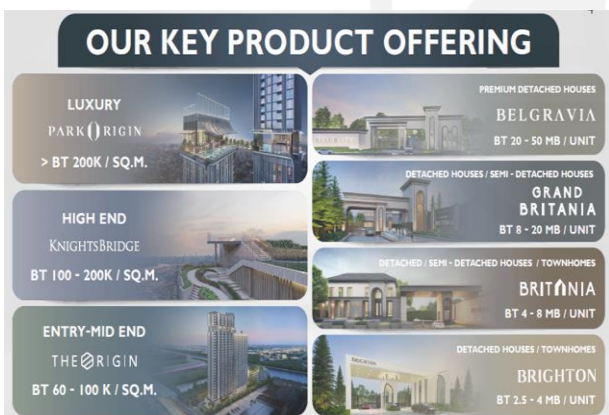
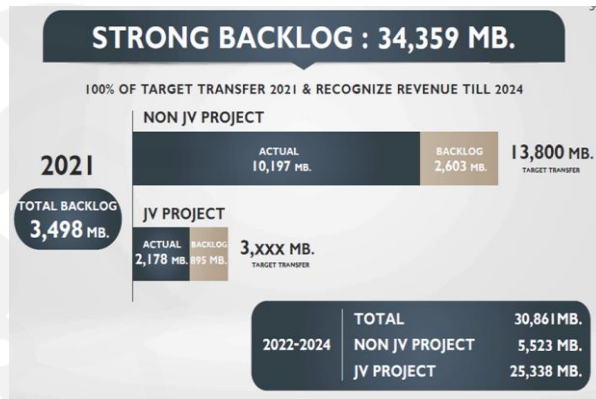


ORI

ราคาเป้าหมาย: 13.40 บาท

มี Backlog สูงเป็นลำดับต้นๆ ของอุตสาหกรรม ORI ได้รับผลกระทบจากการแพร่ระบาดของ covid-19 และการปิดแคมป์คนงาน เมื่อ 2H21 น้อยกว่าอุตสาหกรรม ทำให้ยอดขาย Presale และการเปิดโครงการใหม่ยังคงทำได้ใกล้เคียงแผน ส่งผลให้ปัจจุบัน ORI มี Backlog รอโอนในช่วง 3 ปีข้างหน้า สูงถึง 30.9 พันล้านบาท และตั้งเป้าหมายโอน 26.0 พันล้านบาท ในปี 2022F ซึ่งแบ่งเป็น (1) Condo JV จำนวน 11.0 พันล้านบาท ซึ่งมี backlog secured แล้ว 100% และ (2) จำนวน 15.0 พันล้านบาท แบ่งเป็น คอนโด รว 9.0 พันล้านบาท ที่เหลือ ประมาณ 6.0 พันล้านบาท เป็นแนวราบ ซึ่งขายและโอนระหว่างปีเป็นหลัก

ORI เป็น 1 ในผู้ประกอบการที่รับผลบวกจากการปลดล็อก LTV มากที่สุด คาดสินค้าที่ได้ประโยชน์หลักๆ คือ กลุ่มแนวสูงที่มีสต็อกพร้อมขาย โดยมีสัดส่วนในการซื้อขายในสัญญาที่ 2 ขึ้นไปมากกว่า 20% (แนวสูงคิดเป็นสัดส่วนราว 70-80% ของสินค้าพร้อมขายทั้งหมดของบริษัท) ขณะที่กลุ่มแนวราบเติบโตได้จากความต้องการซื้อที่แท้จริง ทำให้ภาคการซื้อเพื่อเป็นหลังที่ 2 - 3 มีไม่มากนัก เมื่อเทียบกับแนวสูง โดยพบว่าแนวราบกลุ่มที่มีราคาสูงกว่า 5 ล้านบาทขึ้นไป เป็นกลุ่มที่เติบโตได้ดีและได้รับประโยชน์จากมาตรการดังกล่าว พร้อมมาตรการลดค่าธรรมเนียมโอนและจำนวน ช่วยกระตุ้นการตัดสินใจซื้อของผู้บริโภคอีกทาง



เปิดตัวโครงการมูลค่าสูงสุดใหม่ต่อเนื่อง คาดปี 2022F เปิดตัวโครงการใหม่ มูลค่าราว 24.0-26.0 พันล้านบาท ทำสถิติใหม่ต่อเนื่อง (เทียบกับปี 2021F ที่ 17.7 พันล้านบาท (+40%)) คาดเน้นโครงการแนวราบมากขึ้น ภายหลัง Spin-off บริษัทลูกที่ดำเนินธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์แนวราบ (BRI) เข้าจดทะเบียนใน ตลาด. ซึ่งทำให้เกิดความคล่องตัวมากขึ้น

กระจายการลงทุน เพื่อลดความผันผวนในธุรกิจหลัก ORI ขยายการลงทุนไปยังธุรกิจใหม่ เพื่อสร้าง new S-Curve ซึ่งมีแผนนำบริษัทลูกเข้าจดทะเบียนใน ตลาด. ในอนาคต โดยคาดว่าปี 2022F เป็นต้นไป จะเริ่มเห็นผลบวกจากการเข้าลงทุนในธุรกิจใหม่ๆ อาทิ Healthcare, AMC, พลังงานทางเลือก และคลังสินค้า เป็นต้น

ราคาเป้าหมาย 13.40 บาท (Bloomberg Consensus) จาก Backlog รอโอนของคอนโดที่สูง และแนวโน้มในการเร่งเปิดตัวโครงการแนวราบมากขึ้น ภายหลังการ IPO "BRI" คาดกำไรสุทธิปี 2022F จะทำจุดสูงสุดใหม่ จากการเพิ่ม market share ได้อย่างต่อเนื่องทั้งจากแนวราบและแนวสูง พร้อมได้รับปัจจัยหนุนจากมาตรการผ่อนปรน LTV และการลดค่าธรรมเนียมโอน&จำนวน และในระยะยาวคาดว่าจะมีโอกาสเติบโตจากธุรกิจใหม่ ปัจจุบัน ORI ซื้อขายที่ PE 9.15X (+0.5SD) และ Div.Yield อยู่ในระดับที่น่าพอใจไม่ต่ำกว่า 5.5%

พิรพล สุรัตนวิช
ผู้ช่วยนักวิเคราะห์

จิตรดา เลขาพันธ์, #018214 โทร 0-2268-1717 ต่อ 166
นักวิเคราะห์การลงทุนปัจจัยพื้นฐานด้านหลักทรัพย์
Email : chitrada@aira.co.th



@AIRASECURITIES



@AIRAPLC



AIRASEC



AIRAPLC



AIRAPLC



AIRASEC

Corporate Governance Rating (CG Score)



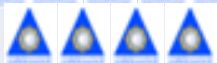
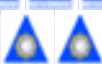
ADVANC, AKP, AMATA, AMATAV, ANAN, AOT, AP, BAFS, BANPU, BAY, BCP, BCPG, BRR, BTS, BWG, CFRESH, CHO, CK, CKP, CM, CNT, COL, CPF, CPI, CPN, CSS, DELTA, DEMCO, DRT, DTAC, DTC, EA, EASTW, EGCO, GC, GEL, GFPT, GGC, GOLD, GPSC, GRAMMY, GUNKUL, HANA, HMPRO, ICC, ICHI, INTUCH, IRPC, IVL, JSP, KBANK, KCE, KKP, KSL, KTB, KTC, LHFG, LIT, LPN, MAKRO, MBK, MCOT, MINT, MONO, MTC, NCL, NKI, NVD, NYT, OISHI, OTO, PCSGH, PDJ, PG, PHOL, PLANB, PLANET, PPS, PRG, PSH, PSL, PTG, PTT, PTTEP, PTTGC, PYLON, Q-CON, QH, QTC, RATCH, ROBINS, S&J, SABINA, SAMART, SAMTEL, SAT, SC, SCB, SCC, SCCC, SDC, SE-ED, SIS, SITHAI, SNC, SPALI, SPRC, SSSC, STEC, SVI, SYNTEC, TASCO, TCAP, THAI, THANA, THANI, THCOM, THIP, THREL, TIP, TISCO, TKT, TMB, TNDT, TOP, TRC, TRU, TRUE, TSC, TSTH, TTCL, TU, TVD, UAC, UV, VGI, VIH, WACOAL, WAVE, WHA, WINNER



2S, AAV, ACAP, AGE, AH, AHC, AIRA, AIT, AKR, ALLA, ALT, AMA, AMANAH, APCO, AQUA, ARIP, ARROW, ASIA, ASIMAR, ASK, ASN, ASP, ATP30, AU, AUCT, AYUD, BA, BBL, BDMS, BEC, BEM, BFIT, BGRIM, BIZ, BJC, BJCHI, BLA, BOL, BPP, BROOK, BTW, CBG, CEN, CENTEL, CGH, CHEWA, CHG, CHOW, CI, CIMBT, CNS, COM7, COMAN, CPALL, CSC, CSP, DCC, DCORP, DDD, EASON, ECF, ECL, EE, EPG, ERW, ETE, FN, FNS, FORTH, FPI, FSMART, FVC, GBX, GCAP, GLOBAL, GULF, HARN, HPT, HTC, HYDRO, ICN, ILINK, INET, IRC, ITD, JAS, JCKH, JKN, JWD, K, KBS, KCAR, KGI, KKC, KOOL, KTIS, L&E, LANNA, LDC, LH, LHK, LOXLEY, LRH, LST, M, MACO, MAJOR, MALEE, MBKET, MC, MEGA, METCO, MFC, MFEC, MK, MOONG, MSC, MTI, NCH, NEP, NEX, NINE, NOBLE, NOK, NSI, NTV, NWR, OCC, OGC, ORI, PAP, PATO, PB, PDI, PJW, PLAT, PM, PORT, PPP, PREB, PRECHA, PRINC, PRM, PT, QLT, RICHY, RML, RS, RWI, S, SII, SALEE, SANKO, SAWAD, SCG, SCI, SCN, SE, SEAFCO, SEAOL, SELIC, SENA, SFP, SIAM, SINGER, SIRI, SKE, SMK, SMPC, SMT, SNP, SORKON, SPC, SPI, SPPT, SPVI, SR, SSF, SST, STA, SUC, SUSCO, SUTHA, SWC, SYMC, SYNEX, TACC, TAE, TAKUNI, TBSP, TCC, TEAM, TFG, TFMAMA, THRE, TIPCO, TK, TKN, TKS, TM, TMC, TMI, TMILL, TMT, TNITY, TNL, TNP, TNR, TOA, TOG, TPA, TPAC, TPBI, TPCORP, TRITN, TRT, TSE, TSR, TSTE, TTA, TTW, TVI, TVO, TWP, TWPC, U, UMI, UOBKH, UP, UPF, UPOIC, UT, UWC, VNT, WHAUP, WICE, WIJK, XO, YUASA, ZMICO



7UP, ABICO, ABM, AEC, AEONTS, AF, AJ, ALUCON, AMARIN, AMC, AS, ASAP, ASEFA, ASIAN, B52, BCH, BEAUTY, BGT, BH, BIG, BLAND, BM, BR, BROCK, BSBM, BTNC, CCET, CCP, CGD, CHARAN, CHAYO, CITY, CMO, CMR, COLOR, CPL, CPT, CRD, CSR, CTW, CWT, D, DCON, DIGI, DIMET, EKH, EMC, EPCO, ESSO, ESTAR, FE, FLOYD, FOCUS, FSS, FTE, GENCO, GIFT, GJS, GLAND, GPI, GREEN, GTB, GYT, HTECH, IFS, IHL, III, INOX, INSURE, IRCP, IT, ITEL, J, JCK, JMART, JMT, JTS, JUBILE, KASET, KCM, KIAT, KWC, KWG, KYE, LALIN, LEE, LPH, MATCH, MATI, MBAX, M-CHAI, MDX, META, MILL, MJD, MM, MODERN, MPG, NC, NDR, NETBAY, NNCL, NPK, OCEAN, PAF, PDG, PF, PICO, PIMO, PK, PL, PLE, PMTA, PPPM, PRIN, PROUD, PSTC, PTL, RCI, RCL, RIJ, ROJNA, RPC, RPH, SAMCO, SAPPE, SCP, SF, SGF, SGP, SKN, SKR, SKY, SLP, SMIT, SOLAR, SPA, SPCG, SPG, SQ, SRICHA, SSC, SSP, STANLY, STPI, SUN, SUPER, SVOA, T, TCCC, TCMC, THE, THG, THMUI, TITLE, TIW, TMD, TOPP, TPCH, TPIPP, TPOLY, TTI, TVT, TYCN, UEC, UMS, UNIQ, VCOM, VIBHA, VPO, WIN, WORK, WP, WPH, ZIGA

Score Range	Number of Logo	Description
90 - 100		Excellent
80 - 89		Very Good
70 - 79		Good
60 - 69		Satisfactory
50 - 59		Pass

Thursday, January 6, 2022

Collective Action Coalition against corruption (CAC)

Collective Action Coalition against corruption (CAC) หรือ โครงการแนวร่วมปฏิบัติของภาคเอกชนไทยในการต่อต้านการทุจริต

ได้รับการรับรอง CAC :

ADVANC, AIE, AKP, AMANAH, AP, APCS, AQUA, ARROW, ASK, ASP, AYUD, BAFS, BANPU, BAY, BBL, BCH, BCP, BCPG, BGRIM, BJCHI, BKI, BLA, BROOK, BRR, BSBM, BTS, BWG, CEN, CENTEL, CFRESH, CGH, CHEWA, CIG, CIMBT, CM, CNS, COM7, CPALL, CPF, CPI, CPN, CSC, DCC, DEMCO, DIMET, DRT, DTAC, DTC, EASTW, ECL, EGCO, FE, FNS, FSS, GBX, GC, GCAP, GEL, GFPT, GGC, GJS, GOLD, GPSC, GSTEEL, GUNKUL, HANA, HARN, HMPRO, HTC, ICC, IFS, INET, INSURE, INTUCH, IRPC, IVL, K, KASET, KBANK, KBS, KCAR, KCE, KGI, KKP, KSL, KTB, KTC, KWC, L&E, LANNA, LHK, LPN, LRH, M, MAKRO, MALEE, MBAX, MBK, MBKET, MC, MCOT, MFC, MINT, MONO, MOONG, MSC, MTI, NBC, NINE, NKI, NMG, NNCL, NSI, OCC, OCEAN, OGC, PAP, PATO, PB, PCSGH, PDG, PDI, PDJ, PE, PG, PHOL, PL, PLANB, PLANET, PLAT, PM, PPP, PPS, PREB, PRG, PRINC, PSH, PSTC, PT, PTG, PTT, PTTEP, PTTGC, PYLON, Q-CON, QH, QLT, RATCH, RML, ROBINS, S & J, SABINA, SAT, SC, SCB, SCC, SCCC, SCG, SCN, SE-ED, SELIC, SENA, SGP, SINGER, SIRI, SIS, SITHAI, SMIT, SMK, SMPC, SNC, SNP, SORKON, SPACK, SPC, SPI, SPRC, SRICHA, SSF, SSI, SSSC, STA, SUSCO, SVI, SYNTEC, TASCO, TCAP, TFG, TFI, TFMAMA, THANI, THCOM, THIP, THRE, THREL, TICON, TIP, TIPCO, TISCO, TKT, TMB, TMD, TMILL, TMT, TNITY, TNL, TNP, TNR, TOG, TOP, TPA, TPCORP, TRU, TRUE, TSC, TSTH, TTCL, TU, TVD, TVI, TWPC, U, UBIS, UEC, UKEM, UOBKH, VGI, VIH, VNT, WACOAL, WHA, WICE, WIJK

ได้ประกาศเจตนารมณ์เข้าร่วม CAC :

2S, ABICO, AF, AI, AIRA, ALT, AMA, AMARIN, AMATA, ANAN, B, BM, BPP, BUI, CHG, CHO, CHOTI, CHOW, CI, CMC, COL, DDD, DELTA, EFORL, EPCO, ESTAR, ETE, FPI, FTE, ICHI, INOX, IRC, ITCL, JAS, JSP, JTS, KWG, LDC, LIT, META, MFEC, MPG, NEP, NOK, NWR, ORI, PRM, PSL, ROJNA, RWI, SAAM, SAPPE, SCI, SEOIL, SHANG, SKR, SPALI, STANLY, SYNEX, TAE, TAKUNI, TMC, TOPP, TPP, TRITN, TVO, UV, UWC, WHAUP, XO, YUASA, ZEN

ที่มา : www.sec.or.th (ข้อมูล ณ วันที่ 13/01/63)

หมายเหตุ: ข้อมูลบริษัทที่เข้าร่วมโครงการแนวร่วมปฏิบัติของภาคเอกชนไทยในการต่อต้านการทุจริต (Thai CAC) จากสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย



@AIRASECITIES



@AIRAPLC



AIRASEC



AIRAPLC



AIRAPLC



AIRASEC

Annual General Meeting : AGM Level



บริษัทที่ได้คะแนน AGM Checklist 100 ได้แก่อ

ADVANC, AGE, AIE, AIRA, ALT, ALUCON, AMARIN, AMATA, AMATAV, ANAN, AOT, AP, ARIP, ASAP, ASEFA, ASP, BAFS, BAY, BCH, BCP, BCPG, BEC, BGRIM, BIZ, BKI, BOL, BPP, BRR, BTW, CENTEL, CFRESH, CHEWA, CHG, CHOW, CIG, CM, COL, COM7, COTTO, CPN, CSC, CSP, CSS, DDD, EA, EASTW, EE, EGCO, EKH, ESSO, ETE, FE, FSS, GBX, GLOBAL, GOLD, GPSC, GRAMMY, GULF, GUNKUL, GYT, HANA, HARN, ICHI, ILINK, INTUCH, IRPC, IT, IVL, JKN, JSK, JWD, KBANK, KKP, KTC, L&E, LANNA, LDC, LHFG, LIT, MACO, MAJOR, MAKRO, MATCH, MBK, MCOT, MEGA, MINT, MONO, MPIC, NC, NCH, NCL, NINE, NTV, NUSA, NVD, NYT, OCC, OISHI, ORI, PAP, PDG, PE, PG, PLANB, PLAT, PM, PORT, PPP, PPS, PR9, PRG, PRINC, PRM, PSH, PSL, PT, PTG, PTT, PTTEP, PTTGC, Q-CON, QTC, RATCH, RCL, RS, S&J, SAAM, SABINA, SAT, SC, SCC, SCG, SEAOL, SENA, SIRI, SIS, SITHAI, SMIT, SMK, SNC, SPALI, SPC, SPI, SPRC, SSC, SSSC, SST, SUSCO, SYNTEC, TAE, TBSP, TFMAMA, THANI, TIP, TIPCO, TISCO, TK, TKT, TMB, TMILL, TNDT, TNITY, TOA, TOP, TRC, TRU, TSR, TSTE, TTW, TU, TVD, TVT, TYCN, U, UV, WHA, WHAUP, WICE, WINNER, ZMICO



บริษัทที่ได้คะแนน AGM Checklist 90-99 ได้แก่อ

2S, AAV, ABM, ADB, AF, AHC, AIT, AJ, AKP, AKR, ALLA, AMA, AMANAH, APCO, APCS, APURE, AQUA, ARROW, AS, ASIA, ASIMAR, ASK, ASN, AUCT, AYUD, BA, BANPU, BBL, BDMS, BEM, BFIT, BGC, BGT, BH, BIG, BJC, BJCHI, BLA, BR, BROOK, BSBM, BSM, BTNC, BWG, CAZ, CBG, CCET, CCP, CEN, CGH, CHO, CI, CIMBT, CK, CKP, CNS, CMAN, CMC, CMO, CMR, CNT, COLOR, COMAN, CPALL, CPF, CPI, CRANE, CRD, CSR, CTW, CWT, DCC, DCORP, DELTA, DEMCO, DRT, DTAC, DTC, EASON, ECF, ECL, EFORL, EPCO, ERW, ESTAR, FLOYD, FN, FNS, FORTH, FPI, FSMART, FVC, GC, GCAP, GEL, GENCO, GFPT, GGC, GIFT, GJS, GL, GLAND, GLOW, GPI, GREEN, HMPRO, HPT, HTC, HTECH, HUMAN, HYDRO, ICN, ICC, IFS, IHL, III, INET, INOX, INSURE, IIRC, IRCP, ITD, ITEL, J, JAS, JCK, JMART, JMT, JUBILE, JUTHA, K, KASET, KBS, KCAR, KCE, KGI, KIAT, KOOL, KSL, KTB, KTIS, KWC, KWG, LALIN, LEE, LH, LOXLEY, LPN, LPN, LRH, LST, M, MALEE, MATI, MBAX, MBKET, M-CHAI, MCS, META, METCO, MFEC, MK, MODERN, MOONG, MPG, MSC, MTC, MTI, NBC, NEP, NER, NETBAY, NEX, NKI, NMG, NNCL, NOBLE, NOK, NPK, NPPG, NSI, NWR, OCEAN, OGC, OTO, PACE, PAF, PATO, PB, PCSGH, PDI, PDJ, PF, PHOL, PIMO, PJW, PK, PL, PLANET, PLE, POST, PPM, PPPM, PRAKIT, PREB, PRIN, PROUD, PYLON, QH, QLT, RCI, RICHY, RJH, RML, ROBINS, ROH, RP, RPC, RPH, RSP, RWI, S, SII, SALEE, SAMART, SAMCO, SAMTEL, SAPPE, SAWAD, SANKO, SCB, SCCC, SCI, SCN, SCP, SDC, SE, SEAFCO, SE-ED, SELIC, SFP, SGF, SIAM, SINGER, SISB, SKE, SKN, SLP, SMART, SMPC, SNP, SOLAR, SORKON, SPA, SPCG, SPG, SPVI, SR, SSF, STA, STEC, STI, STPI, SUC, SUN, SUTHA, SVI, SVOA, SWC, SYMC, SYNEX, TACC, TAKUNI, TASCO, TCJ, TCC, TEAM, TEAMG, TFG, TFI, THAI, THANA, THCOM, THE, THG, THIP, THRE, THREL, TIC, TIW, TKN, TKS, TM, TMC, TMD, TMT, TNL, TNP, TOG, TOPP, TPA, TPAC, TPBI, TPCORP, TPLAS, TPP, TQM, TRT, TRUE, TSC, TTA, TTCL, TTI, TVI, TWP, TWPC, UAC, UBIS, UEC, UMI, TCAP, TCCC, UOBKH, UP, UPF, UPOIC, UT, UTP, UWC, VARO, VIBHA, VIH, VNT, WACOAL, WAVE, WIIK, WIN, WORK, XO, YUASA



บริษัทที่ได้คะแนน AGM Checklist 80 - 89 ได้แก่อ

7UP, ABICO, ACAP, ACC, AEC, AH, AI, AQ, ATP30, AU, B, BAT-3K, BEAUTY, BM, BROCK, BUI, CGD, CHARAN, CHAYO, CHOTI, CHUO, CPL, CPT, D, DCON, EIC, FANCY, FTE, GTB, IEC, JCT, JTS, KDH, KWM, MAX, MDX, MFC, MGT, MILL, MJD, MM, MVP, NEW, NEWS, NFC, OHTL, OSP, PERM, PMTA, PRO, PSTC, RAM, ROCK, ROJNA, SAM, SAUCE, SF, SGP, SHANG, SIMAT, SKY, SMM, SMT, SONIC, SPACK, SQ, SRICHA, SSP, STAR, STHAI, SVH, T, TC, TCMC, TGPRO, THMUI, TIGER, TITLE, TMI, TNPC, TNR, TPCH, TPOLY, TRITN, TRUBB, TSE, UMS, UPA, UREKA, VCOM, VI, VNG, WP, ZEN

ที่มา : www.sec.or.th (ข้อมูล ณ วันที่ 13/1/63)

หมายเหตุ: ข้อมูล AGM ประจำปี 2562 จากสมาคมส่งเสริมผู้ลงทุนไทย

Disclaimer

รายงานฉบับนี้จัดทำในนามของบริษัทหลักทรัพย์ ไรรา จำกัด (มหาชน) (“ไรรา”) เพื่อเป็นข้อมูลให้กับลูกค้าของไรรา เท่านั้น มิได้เป็นการชี้นำ หรือเสนอแนะ หรือเชิญชวนเพื่อการซื้อหรือขายหลักทรัพย์ใดๆ ผู้อ่านควรตัดสินใจซื้อหรือขายหลักทรัพย์ โดยใช้วิจารณญาณของตนเอง ไรรา รวมทั้งพนักงานของบริษัท ปราศจากความรับผิดชอบในความเสียหายอันเกิดจากการใช้ข้อมูลในรายงานนี้ ไม่ว่าจะทางตรงหรือทางอ้อมทั้งหมดหรือบางส่วน และไม่ถือเป็นการรับประกันความถูกต้องสมบูรณ์และเชื่อถือได้ๆ ของข้อมูลในรายงานนี้ ไรรา และ/หรือ กรรมการบริษัท พนักงานที่เกี่ยวข้องอาจมีความสัมพันธ์กับ/หรือ อาจให้บริการทางด้านวิชาชีพอื่น และ/หรือ บริหารทางการเงินอื่นๆ กับบริษัทที่กล่าวถึงในรายงานฉบับนี้ ไรรา ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความคิดเห็น หรือข้อมูลโดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า เอกสารฉบับนี้ใช้ภายใน ไรรา เท่านั้น มิได้จัดทำขึ้นสำหรับการลงตีพิมพ์ในหนังสือพิมพ์ หรือสื่ออื่นๆ แต่อย่างใด